



THE VISION FOR EXCELLENCE

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

De conformidad con lo previsto en los artículos 17 del Reglamento (UE) 596/2014, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril, sobre abuso de mercado, y 226 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, Árima Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, “Árima” o la “Sociedad”) comunica la siguiente

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

Árima Real Estate anuncia la adquisición de un inmueble de oficinas en Madrid capital, por un importe de 29.750.000 euros. Se trata de un edificio con una superficie bruta alquilable (SBA) de 11.174 m² y 303 plazas de parking, situado en la zona consolidada de oficinas de Avenida de América-Torrelaguna, en Madrid. El inmueble se encuentra 100% alquilado a Olympic Broadcasting Services SLU (OBS).

Madrid, 02 de agosto de 2023

D. Luis Alfonso López de Herrera-Oria
Consejero Delegado
Árima Real Estate